

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-2915/2023

KIKI-MLADEN GRADNJA d.o.o. u stečaju

Frankopanska ulica 2, 10000 Zagreb

OIB: 89729803658

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.11.2024. DO 31.12.2024.

Ovo izvješće za razdoblje kraće od zakonom propisanog tromjesečnog izvješćivanja, dostavljam za ostatak tromjesečnog razdoblja, a nakon predanog izvješća za prvi do od 01.10.-20.11.2024., prema zaključku suda od 15.11.2024.

U ovom izvještajnom razdoblju sazvana je skupština vjerovnika za 8. siječnja 2025. godine, sa sljedećim dnevnim redom:

Dnevni red:

1. Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
2. Donošenje odluke o uvjetima i načinu unovčenja nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskom sudu u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Daruvar, katastarsku općinu 304026, VUKOVIJE, zk.ul. 2322, i u zemljišnim knjigama opisanu kao kč.br. 13/13, u naravi Batinjani, Dvorište, gospodarska zgrada, kuća, Batinjani, Batinjani 4, ukupne površine 1701 m2.
3. Davanje odobrenja stečajnom upravitelju da uz pomoć stručne osobe (lokalnog automehaničara) procijeni isplati li se vozilo u vlasništvu stečajnog dužnika prodavati funkcionalno uz prethodnu izradu nedostajućeg ključa, ili kao sekundarnu sirovinu, te postupio sukladno povoljnijoj opciji za stečajnu masu.

Svi podaci pribavljeni za potrebe donošenje odluka na skupštini vjerovnika predloženi su u prethodnom izvješću.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Na početku izvještajnog razdoblja stečajna masa sastoji se od:

### **Nekretnina**

upisana u katastarsku općinu 304026, VUKOVIJE, zk.ul. 2322, i u zemljišnim knjigama opisanu kao kč.br. 13/13, u naravi Batinjani, Dvorište, gospodarska zgrada, kuća, Batinjani, Batinjani 4, ukupne površine 1701 m2, procijenjene vrijednosti

23.402,29 €

### **Pokretnina**

N1, marka VOLKSWAGEN CADDY 2.0, godina proizvodnje 2005., broj šasije WV1ZZZ2KZX040532, reg. oznaka ZG-5640IP, vozilo nije preuzeto od stečajnog upravitelja, procijenjeno od strane prethodnog stečajnog upravitelja na

150,00 €

### **Novac**

Na početku ovog izvještajnog razdoblja na računu dužnika nema sredstava.

2. U ovom izvještajnom razdoblju nije bilo ostvaren priliva na račun stečajnog dužnika.
3. U ovom izvještajnom razdoblju nije bilo isplata s računa dužnika.

Do sada nije podmirena obveza za sređivanje knjigovodstvene dokumentacije i izrade zakonom propisnih izvješća u razdoblju od početka poslovne godine do otvaranja stečajnog postupka od 200 € (nisu predviđeni predračunom prethodnog stečajnog upravitelja, ali su zakonska obveza), niti računi za vođenje poslovnih knjiga i predaju PDV obrazaca prema knjigovodstvenom servisu što prema predloženom i usvojenom predračunu troškova stečajnog postupka iznosi 920,00 €, kao ni do sada nastali trošak platnog prometa i poštanski troškovi u iznosu od 172,92 €.

4. Kako dužnik nije nastavio s radom, nije bilo potrebe za zapošljavanjem radnika u stečaju.
5. Nema prijavljenih razlučnih prava.
6. Nema izlučnih zahtjeva.
7. Nisu se stekli uvjeti za diobu u dosadašnjem tijeku postupka.
8. Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 31.12.2024. godine iznosi **0,00 €**.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom izvještajnom razdoblju postupit će se unovčenju materijalne imovine dužnika prema odlukama donesenim na skupštini vjerovnika koja će se održati 8. siječnja 2025. godine.

Split, 2. siječnja 2025. godine

Stečajni upravitelj  
dr.sc. Mira Hajdić